

RIVIERA MARE d.o.o
Obala Maršala Tita 24
52440 Poreč
OIB: 32814044687

JADRANSKI USPJEH d.o.o. u stečaju
Obala maršala Tita 13
52440 Poreč
zastupan po stečajnom upravitelju
Sanjin Dinko Dorčić

Predmet: Zamolba za produženje roka za isplatu po kupoprodajnom ugovoru

Prema Ugovoru o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između prodavatelja JADRANSKI USPJEH d.o.o. u stečaju, Poreč, Obala Maršala Tita 13, OIB: 79341972896, zastupano po stečajnom upravitelju Sanjinu Dinku Dorčiću i nas kao kupca RIVIERA MARE d.o.o. Poreč. Obala Maršala Tita 24, OIB: 32814044687, zastupano po direktoru Jylie Osmani dana 29. ožujka 2021. god. u uredu javnog bilježnika Anke Poropat u Višnjanu pod posl.br. OV-1068/2021, preuzeta je obveza isplate ukupne kupoprodajne cijene u roku od 60 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji, te je ispunjenje u rokovima bitan sastojak potpisanog ugovora, a prekoračenje bilo kojeg roka dovodi do automatskog raskida Ugovora.

Ujedno smo dana 28.svibnja 2021. god. potpisali i Aneks istog ugovora o kupoprodaji u kojem smo preuzeli obvezu plaćanja kupoprodajne cijene do dana 27. lipnja 2021.god. kao i dodatni Aneks istog ugovora o obvezi plaćanja do dana 12. srpnja 2021.god.

Kako nam je za ispunjenje obveze po navedenom ugovoru bila planirana realizacija kredita, a koji do navedenog datuma nismo uspjeli iz tehničkih razloga realizirati, primorani smo sredstva osigurati na drugi način za koji smo nažalost uvjetovani globalnom pandemijom uzrokovanom COVIDom-19.

Ovim Vam se putem kao prodavatelju obračamo sa zamolbom za obročnom otplatom ukupne kupoprodajne cijene, te predlažemo dinamiku plaćanja na način da:

- iznos od 100.000,00 € (sto tisuća eura) ima biti plaćen do dana 15.07.2021.g.
- iznos od 467.000,00 € (četiristo šezdeset sedam tisuća euća) ima biti plaćen do dana 01.09.2021.g.

u protuvrijednosti u kunama prema prodajnom valutnom tečaju Hrvatske narodne banke d.d. na dan plaćanja.

U nadi za udovoljavanjem naše zamolbe unaprijed Vam zahvaljujemo.

U Poreču, 09.srpanj 2021.god.


RIVIERA MARE d.o.o

Jylie Osmani, direktor